

КОНТРАКТ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № «NDOGтекст»

на отпуск и потребление тепловой энергии и теплоносителя между

Единая Теплоснабжающая Организация АО «ЮТС» и

Абонентом - «NAMEORG».

г. Нефтеюганск

от 01/01/2022 года.

Акционерное общество «Югансктрансплосервис», именуемое в дальнейшем «Единая Теплоснабжающая организация» (ЕТО), в лице Генерального директора «Директор_Энерг_сн» действующего на основании Устава с одной стороны, и «NAMEORG», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице «Должность_1_лица_Рп» «Директор_Рп», действующего на основании «Основание» с другой стороны, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили контракт о нижеследующем:

При заключении и исполнении Контракта стороны руководствуются: Федеральным законом №190-ФЗ от 27.07.2010г. «О теплоснабжении»; Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ №808 от 08.08.12г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации»); Правилами коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя (Постановление Правительства РФ №1034 от 18.11.13г.) и иными нормативно-правовыми актами, регулирующими теплоснабжение в РФ.

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.

1.1. ЕТО обязуется поставить Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию и теплоноситель для объектов, указанных в Акте о подключенных нагрузках (Приложение №1) до границ эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей (Приложение №3). В свою очередь Абонент обязуется принять и оплатить тепловую энергию и теплоноситель в согласованных Контрактом объемах, соблюдая режим потребления.

1.2. Контрактный объём тепловой энергии и теплоносителя с учётом нормативных потерь согласован сторонами в Приложении №2 на период с «DDOG1» по «ДатДог_k1», составляет «Всего_Гкал_год» Гкал и «Всего_Тн_год» м3.

1.3. Величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок Абонента по каждому объекту и видам теплопотребления (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение) согласованы сторонами (Приложение №1).

1.4. Местом исполнения обязательств ЕТО является точка поставки. Точка поставки тепловой энергии и теплоносителя определена в Акте разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей, оформленном между ЕТО и Абонентом и является неотъемлемой частью Контракта. Адреса точек поставки тепловой энергии и теплоносителя указаны в Приложении № 3. В случае если Абонент не имеет наружных тепловых сетей присоединенных к теплосетям ЕТО, то Абонент обязан согласовать с собственником сетей порядок потребления тепловой энергии, порядок подключения, отключения. В этом случае к Контракту прикладывается указанное соглашение и Акт эксплуатационной ответственности, подписанный Абонентом, Собственником тепловой сети и ЕТО.

1.5. Настоящим Контрактом устанавливаются следующие показатели качества тепловой энергии:

1.5.1. Температура теплоносителя в подающем коллекторе котельной должна соответствовать температурному графику (Приложение №4). Среднесуточные допускаемые симметричные отклонения температуры теплоносителя от температурного графика не более $\pm 5\%$.

1.5.2. Максимальное давление в тепловой сети не должно превышать $10 \text{ кгс}/\text{см}^2$ и быть не менее $3 \text{ кгс}/\text{см}^2$.

1.6. Настоящим Контрактом установлен следующий режим поставки тепловой энергии и теплоносителя:

Для потребления теплоносителя бесперебойное, круглосуточное теплоснабжение в течение отопительного периода, допускаемая продолжительность перерывов в межотопительный период для проведения планового и капитального ремонта в общей сложности не более 21 суток.

1.7. Границы эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности т/сетей между Абонентом и ЕТО определяется Актом разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности т/сетей (Приложение №3).

1.8. Ответственность за поставку тепловой энергии после точки разграничения балансовой принадлежности определяется соглашением между Абонентом и Собственником сети. В случае отсутствия указанного соглашения Абонент принимает на себя все риски по теплоснабжению своих объектов, не имеющих прямого присоединения к сетям ЕТО после границ эксплуатации ответственности ЕТО.

1.9. Подача тепловой энергии по настоящему Контракту производится при условии готовности систем теплоснабжения. Возобновление подачи в связи с началом отопительного сезона или в связи с иными случаями осуществляется по письменному заявлению Абонента в сроки указанные в заявке, при условии отсутствия долга за поставленную тепловую энергию, а также наличия акта готовности систем теплоснабжения (Акт проверки готовности к отопительному сезону).

2.0. Контрактный объём потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя Абонент обязан заявлять ежегодно до 1 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка. Если объём потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объёмы потребления текущего года.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА ЕТО.

2.1. ЕТО обязана:

2.1.1. Подавать Абоненту тепловую энергию (теплоноситель) по трубопроводам до границ, указанных в акте об определении места поставки тепловой энергии и разграничения эксплуатационной (балансовой) принадлежности т/сетей (Приложение №3) в соответствии с установленным ему планом теплопотребления (Приложение №2).

2.1.2. Обеспечивать надёжность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями. Поддерживать среднесуточную температуру воды в точке подключения Або-нента в соответствии с договором и температурным графиком (Приложение №4.) значение T1°C.

2.1.3. Уведомлять Абонента о начале и сроках уменьшения или прекращения отпуска тепловой энергии в случаях и в сроки предусмотренные Контрактом.

2.1.4. По требованию Абонента в трехдневный срок оформлять Акты сверок расчетов за отпущенную (потребленную) тепловую энергию.

2.1.5. ЕТО по заявке Абонента выдает технические условия на подключение новых или реконструируемых объектов, после согласования с владельцем теплосети.

2.2. ЕТО имеет право:

2.2.1. Контролировать тепловой и гидравлический режим работы объектов Абонента, установленный Контрактом, режим теплопотребления, состояние расчетного узла учета теплопотребления

2.2.2. Ограничить или прекратить полностью подачу Абоненту тепловой энергии, с предупреждением в сроки, установленные Законодательством РФ, в следующих случаях:

а) Несоблюдение или ненадлежащее соблюдение потребителем своих обязательств по оплате тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего Контракта;

б) Прекращение обязательств сторон по Контракту теплоснабжения;

в) Выявление фактов безконтрактного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;

г) Возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, наличие обращения потребителя о введении ограничения;

д) Иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации или Контрактом теплоснабжения;

е) Отказ Абонента от заключения нового Контракта с ЕТО. Срок для Акцепта при заключении Контракта определяется в 10 суток с момента получения оферты Абонентом.

ж) Нарушение условий Контракта о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения;

з) Несоблюдение установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.

2.3. При не выборке Абонентом согласованного в Приложении №2 объема тепловой энергии за год, ЕТО вправе требовать от Абонента возмещение расходов, понесенных ею в связи с изменением первоначально установленного Контрактом объема теплопотребления (ст. 541 п.2 ГК РФ).

2.4. В случае если одна из сторон Контракта, обязанная в соответствии с федеральными законами установить прибор учета не выполняет эту обязанность, другая сторона Контракта обязана в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, установить прибор учета для осуществления расчетов по Контракту.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА АБОНЕНТА.

3.1. Абонент обязан:

3.1.1. Соблюдать расход сетевой воды в пределах значений, указанных в Акте о подключенных нагрузках (прил. №1).

3.1.2. Соблюдать среднесуточную температуру обратной сетевой воды не выше 5°C против температурного графика (Приложение №4) значение T2°C.

3.1.3. Соблюдать Контрактные величины тепловых нагрузок и условия теплопотребления.

3.1.4. Оплачивать потребленную тепловую энергию на условиях Контракта с учетом потерь в своих системах и тепловых сетях за расчетный период (календарный месяц).

3.1.5. Не допускать без письменного согласования с ЕТО монтаж или реконструкцию дополнительных теплопотребляющих установок, узлов учета, замену дросселирующих устройств и т. д.

3.1.6. При наличии узла учета, находящегося не на границе раздела балансовой принадлежности или эксплуатационной ответственности, оплачивать потери в теплосетях на участке от границ раздела до узла учета.

3.1.7. Эксплуатировать и содержать свои тепловые сети и теплопотребляющие установки согласно ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕПЛОВЫХ ЭНЕРГОУСТАНОВОК (ПТЭ ТЭУ-2003).

3.1.8. Соблюдать требования действующих нормативно-технических документов по охране тепловых сетей, обеспечивать сохранность установленных ЕТО пломб, не допускать утечки и водоразбор сетевой воды сверх объемов, предусмотренных Контрактом.

3.1.9. Пропускать по служебным документам должностных лиц ЕТО согласно действующего законодательства РФ.

3.1.10. Обеспечивать исправность принадлежащих ему приборов учета, их периодическую поверку, своевременный ремонт.

3.1.11. Выполнять в согласованные сроки требования ЕТО об устранении недостатков в эксплуатации средств измерения на коммерческих узлах учета тепловой энергии и теплоносителя.

3.1.12. Проводить установку, замену и ввод в эксплуатацию приборов учета только по согласованию и в присутствии уполномоченного представителя ЕТО с составлением двухстороннего акта.

3.1.13. При отключении или выходе приборов учета из строя незамедлительно сообщить об этом в ЕТО по тел. 23-45-03, с указанием даты, времени и причины отключения или выхода приборов учета из строя. Повторный допуск приборов учета оформляется актом повторного допуска.

3.1.14. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании узла учета Абонент обязан в течение суток известить об этом ЕТО и составить акт, подписанный представителями Абонента и обслуживающей организации. Абонент предоставляет этот акт в ЕТО вместе с отчетом о теплопотреблении за соответствующий период в сроки, определенные Контрактом.

3.1.15. При наличии приборов учета предоставлять ежемесячно ЕТО на первое число месяца вслед за месяцем потребления тепловой энергии отчет о расходе тепловой энергии по установленной форме. (Правила учета тепловой энергии и теплоносителя).

3.1.16. Согласовать с ЕТО в письменной форме подключение субАбонентов.

3.1.17. Для правильности расчетов за тепловую энергию при отключении (включении) систем теплопотребления (в связи с проведением аварийных работ на системах или наружных тепловых сетях Абонента) в тот же день составить акт при участии представителя ЕТО о времени и причинах отключения (подключения) систем теплопотребления.

3.1.18. В случае отсутствия акта об отключении или несвоевременном предоставлении информации – претензии Абонента к предъявленным счетам не принимаются.

3.1.19. Ежегодно к началу отопительного сезона предоставлять "Акт готовности к эксплуатации теплопотребляющей установки" (согласно приказу Министерства энергетики РФ от 12. 03. 2013 г. № 103). При отсутствии акта Абонент к подключению не допускается.

3.1.20. Письменно уведомлять ЕТО в течение трёх дней об изменениях наименования Абонента, банковских реквизитов, юридического адреса, ведомственной принадлежности или формы собственности объектов потребления и другой информации, влияющей на надлежащее исполнение Контракта. В случае непредставления данных сведений на Абонента ложится ответственность, предусмотренная Контрактом и законодательством РФ.

3.1.21. По требованию ЕТО в трехдневный срок оформлять Акты сверок расчетов за отпущенную (потребленную) тепловую энергию. При отказе в составлении и отсутствии письменной аргументации отказа от подписи, акты считаются принятыми, в редакции ЕТО.

3.1.22. Возвращать в согласованные п.7 сроки подписанные Абонентом документы.

3.1.23. Выполнять письменные предписания ЕТО в рамках настоящего Контракта и Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПТЭ ТЭУ-2003).

3.1.24. Проводить ежегодный ремонт, наладку оборудования и контрольно-измерительных приборов собственных систем теплоснабжения.

3.1.25. За выполнение условий договора, Абонент назначает уполномоченного, в лице:

, телефон _____.

Является существенным условием Договора и обязателен для заполнения.

3.1.26. В месте установки узла учета тепловой энергии должны поддерживаться эксплуатационные условия, определённые заводом изготовителем для установленных средств измерения.

3.1.27. Несоблюдение установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.

3.1.28. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей теплоснабжающей организации или по указанию теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета.

3.1.29. В случае неработоспособности прибора учета более трех месяцев повторно получить допуск средств измерения.

3.1.30. Сохранность прибора учета обеспечивает собственник (Абонент) прибора учета, на оборудовании которого он установлен. В случае выхода прибора учета из строя учет тепловой энергии и теплоносителя осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством. Абонент, на оборудовании которого установлен прибор учета проводит работы по техническому обслуживанию приборов учета в соответствии с руководством по эксплуатации узла учета, обеспечивает его ремонт и/или замену в возможно короткие сроки. Ответственность за умышленный вывод прибора учета из строя или иное воздействие на прибор учета для искажения его показаний определяется действующим законодательством.

3.2. Абонент имеет право:

3.2.1. По согласованию с ЕТО производить отбор теплоносителя для технологических и бытовых нужд.

3.2.2. Контролировать количество и качество отпускаемой ему тепловой энергии.

3.2.3. Требовать участия представителя ЕТО в установлении факта и причин нарушения Контрактных обязательств.

3.2.4. В течение срока действия Контракта установить коммерческие приборы учета тепловой энергии и теплоносителя и выступить инициатором пересмотра условий Контракта в части порядка учета количества потребляемой тепловой энергии.

3.2.5. По согласованию с ЕТО отказаться полностью или частично от тепловой нагрузки первоначально установленной ему Контрактом.

3.2.6. С предварительного письменного соглашения ЕТО присоединять к своей сети субАбонентов после реализации технических условий, выданных ЕТО.

3.3. Абоненту запрещается:

3.3.1. Без согласования с ЕТО переоборудовать ИТП, заменять и изменять размеры смесительных и наладочных шайб, сопел, клапанов и т.п. устройств.

3.3.2. Самовольно присоединять к своим сетям других потребителей.

3.3.3. Производить заполнение (запуск) своих систем отопления без согласования с ЕТО.

4. ЦЕНА КОНТРАКТА.

4.1. Цена Контракта определяется исходя из объема потребленной Абонентом тепловой энергии и тарифа на отпускаемую тепловую энергию, установленного в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Тарифы на отпускаемую тепловую энергию утверждает РСТ (Региональная служба по тарифам). При изменении тарифов на тепловую энергию новые тарифы доводятся до сведения Абонента путем публикации их в средствах массовой информации. С даты, установленной Региональной энергетической комиссией, тарифы становятся обязательными как для ЕТО, так и для Абонента, и дополнительному согласованию не подлежат.

4.3. В случае изменения тарифов на тепловую энергию, цена настоящего Контракта подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в Контракт считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов.

4.4. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта. При заключении и исполнении договора изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных контрактом и статьей 95 Федерального закона ФЗ №44-ФЗ от 05.04.2013г.

Цена Контракта составляет «Всего_руб_год» рублей, в том числе НДС (20%)«Всего_НДС_год» рублей. (Приложение №2).

4.4.1. Цена Контракта может быть изменена путем подписания дополнительного соглашения в следующих случаях:

а) Заключения контракта с единственным поставщиком в соответствии с пунктом8 ч.1 статьи 93 Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013г;

б) Изменение в соответствии п.10 ч.1 ст95 статьи 93 Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013г.;

в). Изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на услуги.

4.5. Окончательная цена Контракта определяется по тарифам и стоимости, сложившимся в течение действия Контракта.

4.6. Стоимость потребленной тепловой энергии и теплоносителя рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов), в случае установления надбавок к тарифам (ценам) стоимость коммунального ресурса рассчитывается с учетом таких надбавок.

4.7. При нарушении Абонентом режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объёма потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над Контрактным объёмом потребления исходя из Контрактной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Абонент, допустивший указанные нарушения, обязан оплатить ЕТО объём сверх Контрактного, безучётного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

4.8. Источник финансирования: средства бюджетных учреждений.

5. ПОРЯДОК УЧЕТА И РАСЧЁТА ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

5.1. Расчетный период устанавливается в один календарный месяц.

5.2. Учет и расчет потребления тепловой энергии за расчетный период определяются в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. N 1034) по формуле:

$$Q_H = \left[\int_{T_0}^{T_i} M_1 \times (h_1 - h_{XB}) \times dT - \int_{T_0}^{T_i} M_2 \times (h_2 - h_{XB}) \times dT \right] \times 10^{-3}, \text{ Гкал} \quad (4.2)$$

Где - T_o - время начала отчетного периода, ч; T_i - время окончания отчетного периода, ч; M_1 - масса теплоносителя в подающем трубопроводе, т; h_1 - удельная энталпия теплоносителя в подающем трубопроводе, ккал/кг; h_{x_B} - удельная энталпия холодной воды, ккал/кг; M_2 - масса теплоносителя в обратном трубопроводе, т; h_2 - удельная энталпия теплоносителя в обратном трубопроводе, ккал/кг.

5.3. Факт превышения Абонентом Контрактных величин теплопотребления и максимальных часовых нагрузок фиксируется сторонами в Акте теплопотребления.

5.4. Объём без Контрактного потребления на отопление и вентиляцию тепловой энергии и теплоносителя определяется расчётным путём за период времени, в течение которого осуществляется без Контрактное потребление, но не более чем за три года. Значение тепловой нагрузки определяется по фактической среднесуточной температуре наружного воздуха за расчётный период, принимаемой по данным метеорологических наблюдений ближайшей к объекту теплопотребления метеостанции территориального органа исполнительной власти, осуществляющего функции оказания государственных услуг в области гидрометеорологии.

5.5. Количество теплоносителя при без Контрактном потреблении на горячее водоснабжение в закрытой системе теплоснабжения определяется по пункту 16 Правил организации коммерческого узла учёта воды, сточных вод, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации №776 от 04.09.2013г. (Собрания законодательства Российской Федерации, 2013, №37 ст.4696; 2014, №14, ст.1627). Количество тепловой энергии переданной этим теплоносителем определяется в соответствии с температурным графиком. Факты нарушений согласно п.п.5.4; 5.5 фиксируются 2-х сторонними актами. В случае отказа Абонента от подписания акт подписывается в одностороннем порядке в присутствии 2-х любых незаинтересованных лиц с последующим направлением в адрес Абонента.

5.6. Расчёт количества потреблённой тепловой энергии использованной за отчётный период на подогрев теплоносителя определяется по значениям, установленным в приложении №1 к договору расчётным методом в случаях: отсутствия прибора учёта горячей воды; повреждения или отсутствия пломб ЕТО на средствах измерения; неисправности прибора учёта свыше 30 суток.

5.7. При использовании счётчика горячей воды введённого в эксплуатацию, начисление за потреблённый ресурс в отчетном периоде производится по формуле:

$$Q_{\text{гв}} = G_{\text{пп}} * (h_{\text{гв}} - h_{x_B}) * 0,001; \text{ Гкал}$$

Где: $Q_{\text{гв}}$ - количество тепловой энергии на подогрев теплоносителя, Гкал; $G_{\text{пп}}$ - расход теплоносителя (воды) на нужды горячего водоснабжения, м^3 (т); $h_{\text{гв}}$ – усреднённое значение удельной энталпии горячей воды ($75,056$ ккал/кг / 2 + $60,062$ ккал/кг / 2 = $67,559$ ккал/кг); h_{x_B} – усреднённое значение удельной энталпии холодной воды за год = $3,61$ ккал/кг.

5.8. При несвоевременном сообщении Абонентом о нарушениях функционирования узла учета, расчет расхода тепловой энергии, теплоносителя за отчетный период производится расчетным путем.

5.9. При отсутствии коммерческого узла учета тепловой энергии расчет потребленной тепловой энергии производится согласно нагрузок указанных в Приложении № 1 с корректировкой по температуре наружного воздуха, предоставляемой по Контракту оказания услуг специализированной гидрометеорологической службой.

5.10. Посуточный отчет предоставляется Абонентом за период с 26 числа предыдущего и по 25 число отчетного периода. В отчете указывается: наименование предприятия; наименование объекта (ов) подключенных к узлу учета тепловой энергии; адрес объекта (ов); даты отчетного периода; V_1 - объём теплоносителя в подающем трубопроводе, м^3 ; V_2 – объём теплоносителя в обратном трубопроводе, м^3 ; ΔV – разность объёмов, м^3 ; T_1 - температура теплоносителя в подающем трубопроводе, $^{\circ}\text{C}$; T_2 - температура теплоносителя в обратном трубопроводе, $^{\circ}\text{C}$; P_1 - давление теплоносителя в подающем трубопроводе, kgs/cm^2 (мПа); P_2 - давление теплоносителя в обратном трубопроводе, kgs/cm^2 (мПа); Тшр - Наработка в часах; Q общ.- количество потреблённой тепловой энергии, Гкал.

5.11. Начисление (распределение) тепловой энергии и теплоносителя, определенных на основании показаний головного узла учёта тепловой энергии и теплоносителя установленного для измерения группы объектов и принадлежащим нескольким Абонентам производится в следующем порядке:

- при отсутствии приборов учёта на объектах – показания головного узла учета распределяются между Абонентами пропорционально нагрузкам объектов указанных в приложении №1 к договорам Абонентов либо по соглашению сторон о процентном соотношении потребления и подтверждённом документально;

- при наличии показаний зарегистрированных приборов учёта на объектах Абонентов – по показаниям этих узлов учета с дополнительным распределением пропорционально нагрузкам разницы между показаниями головного узла учета и суммы показаний узлов учета принадлежащих разным Абонентам;

- при частичном наличии показаний узлов учета у Абонентов начисление производится по показаниям этих узлов учета, а разница между показаниями головного узла учета и суммой показаний узлов учета Абонентов распределяется между Абонентами без узлов учета пропорционально нагрузок указанных в приложении №1.

5.12. Распределение потерь тепловой энергии и утечек теплоносителя на тепловых сетях производится в соответствии пп.75-80 Методики осуществления коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. N 99/пр).

5.13. Ежемесячно Абонент предоставляет отчёт с показаниями узла учета тепловой энергии в период с 26 по последнее число текущего месяца согласно п.5.10.;

- а) на бумажном носителе заверенные печатью предприятия с подписью ответственного за договор теплоснабжения;
- б) по факсимильной связи с отметкой входящей регистрации ЕТО;
- в) через интернет на почтовый ящик uttsot4et@mail.ru сканированные в формате PDF заверенные печатью предприятия с подписью ответственного за Контракт теплоснабжения.

6. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ.

6.1. В случае возникновения задолженности у Абонента за потребленную тепловую энергию более одного расчетного периода оплата, произведенная Абонентом, идет в счет погашения ранее выставленных, но неоплаченных в полном объеме счетов-фактур.

6.2. Оплата Абонентом тепловой энергии и теплоносителя осуществляется с применением авансовых платежей на основании счета выставленного ЕТО в следующем порядке:

- 30 % плановой общей стоимости тепловой энергии согласно Приложению №2, потребляемой в месяце за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца.

6.2.1. Оплата за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель с учётом средств, ранее внесённых в качестве оплаты за тепловую энергию в расчётном периоде, осуществляется Абонентом до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании оригинала счета-фактуры и акта приема-передачи тепловой энергии. В течение трех дней со дня получения Абонент проверяет представленные документы, подписывает направленные акты приема-передачи тепловой энергии, в случае наличия замечаний возвращает акты приема-передачи тепловой энергии без подписания с мотивированным отказом. Абонент получает оригиналы указанных документов в бухгалтерии ЕТО с 2 числа месяца, следующего за расчетным.

6.2.2. Окончательный расчет за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель производится с учетом средств, ранее внесенных в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше контрактного объема, определенного контрактом, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

6.3. Датой оплаты платежного документа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет ЕТО.

6.4. Оплата за потребленную тепловую энергию, а также предварительная оплата осуществляется только денежными средствами. Использование для расчетов других способов, в том числе ценных бумаг, взаимозачетов и т.д., производится только по согласованию с ЕТО.

6.5. До запуска систем теплоснабжения на новый отопительный период Абонент производит авансовый платеж в размере ста процентов планового потребления месяца запуска по Приложению № 2 к настоящему Договору.

6.6. В случае неоплаты в установленный срок, ЕТО имеет право взыскать задолженность в безакцептном порядке, путем выставления платежного требования (без акцепта) в банк на расчетный счет потребителя, на основании дополнительного соглашения к договору банковского счета, подписанного Абонентом и направленного в банк.

7. ПОРЯДОК ПОДПИСАНИЯ И ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ.

7.1. При наличии технической возможности у Абонента, Стороны дают взаимное согласие на применение в своих отношениях средств электронного документооборота через Операторов ЭДО, предварительно согласованных с ЕТО путем направления уведомления об ЭДО (Форма уведомления представлена на официальном сайте ЕТО).

Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности ключей электронных подписей. Сторона, которой стало известно о нарушении конфиденциальности ключа электронной подписи, обязана уведомить другую Сторону о данном факте и отказаться от использования данной подписи.

7.2. Стороны признают, что документы, переданные по электронным каналам связи, и через операторов ЭДО имеют юридическую силу оригиналов.

7.3. ЕТО направляет Абоненту первичные учетные документы (акты приема-передачи тепловой энергии), счета на оплату, счета-фактуры, акты сверок взаимных расчетов через систему ЭДО «ДИАДОК».

7.4. Абонент обязан до 5-числа месяца, следующего за расчетным, подписать ЭЦП в системе ЭДО документы, направленные ЕТО.

7.5. В случае отсутствия возможности использования системы ЭДО Абонент обязан:

7.5.1. Уведомить ЕТО об отсутствии возможности в использовании системы ЭДО по электронному адресу, указанному в п.п.7.6 настоящего договора, в течение 1-го рабочего дня с момента возникновения указанных обстоятельств.

7.5.2. Получить, до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, счет-фактуру, акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя, счета для оплаты авансовых платежей, акты сверок взаимных расчетов у курьера АХО (тел 83463232536) по адресу: г. Нефтеюганск, ул. Жилая, строение 8, корпус 1, 2-й этаж, в рабочие дни - с понедельника по четверг с 8:00 до 9:30 час и с 13:20 до 14:30 час, в пятницу с 8:00 до 9:30 час.

7.5.3. Подписать и вернуть Акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя, акты сверок в течение 3 рабочих дней после их получения.

7.6. Стороны допускают обмен документами и сообщениями в электронном виде по следующим адресам электронной почты:

ETO: 1. Приемная: utts2001@mail.ru 2. Абонентский отдел: uttsreal@mail.ru,
3. Финансовый отдел: fin@uganskteplo.ru 4. Отдел коммерческого учета: uttsot4et@mail.ru.

Абонент: 1. _____,
2. _____,

7.7. Документы, требующие согласования Абонента, направленные ЕТО по электронным каналам связи, Абонент обязан подписать и направить в адрес ЕТО в течение 3 рабочих дней с даты получения.

При направлении на адрес электронной почты первичных документов (акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя) ЕТО предоставляет оригиналы в пятидневный срок после направления по электронным каналам связи. Абонент возвращает оригинал подписанного акта приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя на следующий день со дня получения.

Каждая из сторон несет риск не извещения второй стороны об изменении своего адреса электронной почты.

Стороны обязуются сохранять конфиденциальность доступов к электронной почте и не передавать их третьим лицам.

7.8. Право получения документов в ЕТО у курьера АХО Абонент передает своим сотрудникам:

(указать должность, ФИО специалистов, имеющих право получать счета фактуры, акты приема-передачи тепловой энергии, претензии, акты сверок.)

Является существенным условием Контракта и обязателен для заполнения.

7.9. Передача права подписания документов подтверждается доверенностью или приказом в течение 3 рабочих дней со дня передачи права подписи.

7.10. Если, в указанные в п.п.7.5.2., 7.5.3., 7.7. сроки, не возвращены в ЕТО подписанные акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя, акты сверок взаимных расчетов либо отсутствует письменная аргументация отказа от подписи, то отпущенная тепловая энергия и теплоноситель считаются принятыми в полном объеме и подлежат оплате в сумме, указанной в документах.

7.11. В случае уклонения Абонента от получения документов, а так же при не предоставлении письменной аргументации отказа в подписании по истечении 3 рабочих дней документы считаются полученными и подписанными абонентом в редакции ЕТО:

-переданные по электронным каналам связи, и через операторов ЭДО - с момента направления.

-направляемые, предоставляемые к получению оригиналы на бумажном носителе – 8 числа месяца, следующего за расчетным.

7.12. Стороны дают взаимное согласие на использование в суде в качестве доказательств копии документов.

8. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

8.1. Ограничение режима потребления социально значимых потребителей применяется в следующем порядке:

8.1.1. ЕТО направляет потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок такой потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

8.1.2. В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Абонентом до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления на 50% мощности. Если Абонент в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать ЕТО, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, обязана повторно уведомить Абонента и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. ЕТО в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Абонента (с обязательным уведомлением указанных потребителей). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет указанный Абонент;

8.1.3. Если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления Абонентом не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе

введения полного ограничения режима потребления, не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

8.1.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения потребителем своих обязательств отказ Абонента от признания задолженности в установленном размере не является препятствием для введения ограничения режима потребления.

8.1.5. Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности.

8.1.6. ЕТО вправе не возобновлять подачу тепловой энергии в новом отопительном/ межотопительном периоде при наличии просроченной задолженности до полного погашения (оплаты).

8.2. При проведении планового, текущего и капитального ремонта тепловых сетей ЕТО за 10 календарных дней уведомляет Абонента об отключении объекта на срок, не превышающий 21 рабочий день.

8.3. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения для недопущения длительного и грубого нарушения температурных и гидравлических режимов систем теплоснабжения, санитарно-гигиенических требований к качеству теплоносителя допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с Абонентом при необходимости принятия неотложных мер. В таком случае аварийное ограничение вводится при условии невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования резервов тепловой мощности. Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения.

8.4. Графики ограничений Абонентов в случае угрозы возникновения аварийной ситуации вводятся в действие ЕТО по решению органа местного самоуправления. Об ограничениях ЕТО сообщает потребителям:

при возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии - за 10 часов до начала ограничений;

-при дефиците топлива - не более чем за 24 часа до начала ограничений.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

9.1. ЕТО несет ответственность за поставку и качество тепловой энергии до границ балансовой принадлежности или эксплуатационной ответственности т/сети между ЕТО и собственником тепловых сетей (приложение №3).

9.2. За несоблюдение требований о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров теплоносителя, ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, ЕТО возмещает Абоненту реальный ущерб.

9.3. За ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств по оплате тепловой энергии и теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, ЕТО вправе приостановить поставку тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном Правилами организации теплоснабжения в РФ (Постановление Правительства РФ №808 от 08.08.12г., а также начислить и предъявить неустойку (пени) за пользование чужими средствами, с первого дня просрочки, в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

9.4. ЕТО не несет ответственность перед Абонентом за недопоставку Контрактного объема тепловой энергии, в случаях вызванных:

а) результатами регулирования режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, осуществленного на основании законодательства и иных правовых актов;

б) форс-мажорными для Контракта теплоснабжения обстоятельствами, в том числе природными, стихийными явлениями, некоторыми обстоятельствами общественной жизни (военные действия, эпидемии, национальные и отраслевые забастовки), отклонениями от проектных норм, сверх допустимых пределов (температурные отклонения, ветровые нагрузки и другие обстоятельства, имеющие признаки чрезвычайности и непреодолимости и причинно обусловившие неисполнение обязательств);

в) ограничением или прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя, осуществленным по предписанию органов государственного энергетического надзора РФ;

г) ограничениями или полным прекращением поставки тепловой энергии за неоплату;

д) по вине третьих лиц.

9.5. ЕТО не несет ответственности перед Абонентом за отпуск тепловой энергии с пониженными параметрами за период, в течение которого Абонент не соблюдал установленных режимов теплопотребления.

9.6. При несоблюдении Абонентом расхода теплоносителя, указанного в «Акте подключения тепловых энергоустановок к тепловым сетям АО «ЮТТС» (по всем теплопотребляющим установкам), ЕТО не несет ответственности за исполнение обязательств в точке поставки согласно температурного графика (Приложение №4).

9.7. При несоблюдении Абонентом п.3.1.2 ЕТО не несет ответственности за неисполнение обязательств в точке поставки согласно температурного графика (Приложение №4) значение T1°C.

9.8. В случае просрочки исполнения одной из Сторон обязательств, предусмотренных Контрактом, а так же в иных случаях ненадлежащего исполнения Сторон обязательств, предусмотренных Контрактом, другая Сторона направляет требование об уплате неустойки (штрафа, пеней), которое рассматривается не более 7 дней с момента получения требования.

9.9. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения ЕТО обязательства, предусмотренного контрактом, в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных ЕТО.

9.10. При несоблюдении Абонентом сроков (п.п. 7.5.2., 7.5.3., 7.7.), получения и возврата подsignedных первичных учетных документов (акт приема - передачи тепловой энергии и теплоносителя) и актов сверок взаимных расчетов, ЕТО вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа), в размере 5 000 рублей за каждый документ. В случае нарушения Абонентом сроков возврата подsignedных первичных документов более, чем на 20 календарных дней, Абонент, по требованию ЕТО уплачивает неустойку (штраф) в размере 20 % от суммы документа не предоставленного в сроки указанные в п.п 7.5.2., 7.5.3., 7.7.

Абонент оплачивает неустойку (штраф) в течение 10 рабочих дней с момента направления требования по адресам электронной почты указанным в п.7.6.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА.

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Контракта законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Контракта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражющееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

10.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных действий настоящего Контракта и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим Контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Контракт в соответствии с положениями настоящего раздела Контракта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Споры, разногласия сторон, связанные с заключением, исполнением и рассторжением настоящего договора, разрешаются в претензионном порядке, срок рассмотрения десять дней с момента получения претензии.

11.2. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Контракта или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, рассторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

11.3. Разногласия по техническим вопросам разрешаются органами энергетического надзора.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Контракт считается заключенным с даты его подписания и распространяет свое действие с «DDOG1» по «ДатДог_k1», а в части платежей до полного его исполнения сторонами всех обязательств и может быть изменен по письменному согласованию сторон. При отказе от заключения Контракта Абонент отключает свои теплопотребляющие установки на границе балансовой принадлежности или эксплуатационной ответственности, устанавливает сварные заглушки на прямом и обратном трубопроводах, о чем составляет с представителем ЕТО двухсторонний акт.

11.2. При утрате прав на объект теплопотребления Абонент обязан немедленно известить об этом ЕТО и произвести полный расчет по Контракту.

11.3. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством. Решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта принимается в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ,

услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в соответствии с Гражданским Законодательством, регулирующими правоотношения в сфере теплоснабжения.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Теплоснабжающая организация: Акционерное общество «Югансктранстеплосервис»					
628305, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Жилая, строение 8, корпус 1					
Тел. «Телефон_Энерг_сн»	Расчетный счет 40702810200070001119				
в «Банк_Энерг_сн»					
Кор. счет «К_сч_Энерг_сн»					
БИК	«БИК_Энерг_сн»	ОКОНХ	90215		
ИНН	8604048754	ОКПО	56078876		
КПП	860401001	e-mail: UTTS2001@MAIL.ru			
Абонент (плательщик): «NAMEORG»					
«Адрес»					
Тел «Телефон»	Расчетный счет «Номер_счета»				
В «Банк Название»	Кор.счет «Кор_Счет»				
БИК	«Новое_МФО»	ОКОНХ	«ОКОНХ»		
ИНН	«ИНН»	ОКПО	«ОКПО»		
КПП	«КПП»	e-mail: «Регистрация»			

14. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложения и Контракт составлены в 2-х экземплярах, по одному – для каждой из сторон.

1. Акт о подключенных нагрузках.
2. Ориентировочный объем тепловой энергии и теплоносителя и их стоимости по месяцам.
3. Акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности тепловых сетей.
(при наличии тепловых сетей).
4. Температурный график теплоносителя в точке поставки.
5. Тариф на тепловую энергию на 2022г.

ETO

Подпись: «Должн_1_Энерг_сн» _____ «Директор_Энерг_сн»

«_____» 20 ____ г.
м.п.

Абонент

Подпись: «Должность_1_лица» _____

«Директор»

«_____» 20 ____ г.
м.п.

Температурный график теплоносителя в точке поставки

Температура Наружного воздуха, Тнв °C	Температура в подающем трубопроводе тепловой сети, не ниже T1°C	Неавтоматизированный ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Автоматизированный ИТП (индивидуальный тепловой пункт)
		Температура в обратном трубопроводе тепловой сети не выше T2 °C	Температура в обратном трубопроводе тепловой сети не выше T2 °C
10	70,2	50,1	32,8
9	70,2	49,8	33,6
8	70,2	49,6	34,4
7	70,2	49,4	35,2
6	70,2	49,3	36,0
5	70,2	49,1	36,7
4	70,2	48,9	37,4
3	70,2	48,8	38,2
2	70,2	48,7	38,9
1	70,2	48,6	39,6
0	70,2	48,5	40,3
-1	70,2	48,4	41,0
-2	70,2	48,3	41,6
-3	70,2	48,2	42,3
-4	70,2	48,2	43,0
-5	70,2	48,2	43,6
-6	70,2	48,2	44,3
-7	70,2	48,2	44,9
-8	70,2	48,2	45,5
-9	70,2	48,2	46,2
-10	70,2	48,3	46,8
-11	70,2	48,4	47,4
-12	70,2	48,5	48,0
-13	70,2	48,6	48,6
-14	71,4	49,2	49,2
-15	72,6	49,8	49,8
-16	73,8	50,4	50,4
-17	75,1	51,0	51,0
-18	76,2	51,6	51,6
-19	77,4	52,1	52,1
-20	78,6	52,7	52,7
-21	79,8	53,3	53,3
-22	81,0	53,8	53,8
-23	82,2	54,4	54,4
-24	83,3	55,0	55,0
-25	84,5	55,5	55,5
-26	85,7	56,1	56,1
-27	86,8	56,6	56,6
-28	88,0	57,2	57,2
-29	89,2	57,7	57,7
-30	90,3	58,2	58,2
-31	91,5	58,8	58,8
-32	92,6	59,3	59,3
-33	93,7	59,8	59,8
-34	94,9	60,4	60,4
-35	96,0	60,9	60,9
-36	97,1	61,4	61,4
-37	98,3	61,9	61,9
-38	99,4	62,5	62,5
-39	100,5	63,0	63,0
-40	101,7	63,5	63,5
-41	102,8	64,0	64,0
-42	103,9	64,5	64,5
-43	105,0	65,0	65,0

ETO

Подпись

Генеральный директор _____

«Директор_Энерг_сн»

М.П.

Абонент

Подпись:
М.П.

«Должность_1_лица» _____ «Директор»



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЮГАНСКТРАНСТЕПЛОСЕРВИС»
(АО «ЮТТС»)**
ул. Жилая, строение 8, корпус 1, г. Нефтеюганск
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(Тюменская область), 628305
Телефон: (3463)23-12-03 , факс (3463)23-31-58
e-mail: utts2001@mail.ru Сайт: www.uganskteplo.ru
ОКПО 56078876 ОГРН 1108619001919
ИНН/КПП 8604048754/860401001

От _____ № «NDOGтекст»-07
На № _____ от _____ 2022г.

Руководителю
«NAMEORG»
«Директор»

«Адрес»
Тел.«Телефон»
E-mail: «Регистрация»

О направлении проекта
контракта теплоснабжения на
2022 год.

Направляем Вам контракт теплоснабжения № «NDOGтекст» от
«____» 2022г. на отпуск и потребление тепловой энергии и теплоносителя на
период с «DDOG1» по «ДатДог_k1»

Обращаем Ваше внимание, что пункты 3.1.25., 7.6., 7.8. являются существенными
условиями договора и обязательны для заполнения.

Просим Вас указанный контракт и приложения рассмотреть в течение 10-ти рабочих
дней с момента получения и один экземпляр надлежаще оформленного контракта и
приложений вернуть в наш адрес.

Приложение:

- 1.Акт о подключенных нагрузках -2 экз.
- 2.Ориентировочный объем тепловой энергии и теплоносителя -2 экз.
- 3.Акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой
принадлежности тепловых сетей -2 экз.
- 4.Температурный график теплоносителя в точке поставки -2 экз.
- 5.Тариф на тепловую энергию на 2022г.

Генеральный директор

«Директор_Энерг_сн»

Исполнитель: Инженер I категории АО
Загаевская Елена Леонидовна
Тел. 8(3463)234569
email: uttsreal@mail.ru



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЮГАНСКТРАНСТЕПЛОСЕРВИС»
(АО «ЮТТС»)

ул. Жигая, строение 8, корпус 1, г. Нефтеюганск
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(Тюменская область), 628305
Телефон: (3463)23-12-03, факс (3463)23-31-58
e-mail: usts2001@mail.ru Сайт: www.uganskteplo.ru
ОКПО 56078876 ОГРН 1108619001919
ИНН/КПП 8604048754/860401001

От 1 декабря 2021 г. № 2576-04

«Об установлении тарифа на
тепловую энергию (мощность)
на 2022 год»

Приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23 ноября 2021 года № 79-нп внесены изменения в приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 27 ноября 2018 года №63 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям» на тепловую энергию, отпускаемую потребителям г. Нефтеюганск акционерным обществом «Югансктранстеплосервис»:

с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года		с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	
одноставочный тариф без учета НДС, руб./Гкал	одноставочный тариф для населения с учетом НДС, руб./Гкал	одноставочный тариф без учета НДС, руб./Гкал	одноставочный тариф для населения с учетом НДС, руб./Гкал
1537-21	1844-65	1589-47	1907-36

Генеральный директор

С.В. Легченко



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЮГАНСКТРАНСТЕПЛОСЕРВИС»

(АО «ЮТТС»)

ул.Жилая, строение 8, корпус 1, г.Нефтеюганск
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(Тюменская область), 628305

Телефон: (3463)23-12-03, факс (3463)23-31-58

e-mail:utts2001@mail.ru Сайт:www.uganskteplo.ru

ОКПО 56078876 ОГРН 1108619001919

ИНН/КПП 8604048754/860401001

От « 16 » декабря 2021 г. № 2760 - 04

«Об установлении тарифа на
горячую воду в открытых системах
теплоснабжения (горячее водоснабжение)
на 2022год »

Приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 14 декабря 2021 года № 137-нп внесены изменения в приложение 2 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11 декабря 2018 года №83-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)» на горячую воду для акционерного общества «Югансктранстеплосервис» на территории г.Нефтеюганск

	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
	с 01.01.2022г. по 30.06.2022 г.	с 01.07.2022г. по 31.12.2022 г.	с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.
1.1.Прочие потребители (без НДС)	39-38	40-72	1537-21	1589-47
1.2.Население (тарифы указываются с учетом НДС)	47-26	48-86	1844-65	1907-36

И.о. генерального директора

А.Л.Синеок